

LA ASOCIACIÓN DE VECINOS

“EL TRIÁNGULO” INFORMA

Número 5

Junio 2026

Editamos este quinto número de LA ASOCIACIÓN DE VECINOS “EL TRIÁNGULO” INFORMA, en el que damos a conocer las actividades y denuncias realizadas por nuestra asociación desde abril a junio de 2026

NOTICIAS INTERNAS

Asamblea General de Socios

El día 13 de mayo celebramos la Asamblea General de Socios/as, cumpliendo así lo establecido por nuestros estatutos y por la Ley Orgánica Reguladora del Derecho de Asociación, con la finalidad de presentar el informe balance de las actividades y los ingresos y gastos de 2025, así como el programa de actividades y presupuesto de ingresos y gastos de 2026, que fueron aprobado por los asistentes a las asamblea, a la vez que se ha procedido a votar la composición de la nueva junta directiva, que ha quedado formada por las siguientes personas:

Presidente: Manuel Ferrer Domínguez

Vicepresidenta: Vanesa Sánchez García

Secretario: Antonio Martin Valero

Tesorero: Miguel Ángel Lucena Aguilar

Vocales: José Ramón Villa Villa, Isidra Icelsa Gil Suriel, Basi Domínguez Calvo, Alfonso García Gil, Paco Sánchez Legrán, Pepa Estrugo Delgado, Vicente Sánchez Álvarez, Manuel. Gabriel Galán López, José Manuel Jiménez Olmedo y Jesús Cousinou Santos



Junto con estos acuerdos, en la asamblea se valoró la necesidad de fomentar la afiliación y se hizo un llamamiento a que cada uno de socios/as actuales, tratara de conseguir un nuevo socio entre sus familia, vecinos y amigos, a la vez que se invitó a los asistentes que aún no habían abonado su cuota anual a que lo hicieran, pues las cuotas son muy

necesarias para poder tener más capacidad de financiar la mejoras del local social, así como los gastos de electricidad, agua o teléfono.

ACTIVIDADES REIVINDICATIVAS

La Asociación pide al Ayuntamiento que no conceda más licencias para pisos turísticos en Sevilla

La Asociación de Vecinos se suma a la petición realizadas por muchas entidades sociales, para que se paralice la concesión municipal de más pisos turísticos en nuestra ciudad, pues defendemos que hay mucha necesidad de vivienda en alquiler o en propiedad para para los vecinos de la ciudad y para respetar el derecho a la intimidad de los vecinos y por ello ha dirigido un escrito al Alcalde de Sevilla.

El descontrol del alquiler turístico se ha convertido en uno de los mayores problemas de consumo y convivencia en las grandes ciudades. Frente al discurso que presenta a esta actividad como una simple opción de alojamiento más económica, la realidad demuestra que, cuando se desarrolla sin límites ni control, puede acabar vulnerando derechos fundamentales de quienes solo quieren vivir con normalidad en su propia casa.

En este sentido, la Sentencia nº261/2025, de 19 de junio, del Juzgado de Primera Instancia nº44 de Madrid, supone un importante respaldo judicial a las familias afectadas por los abusos del alquiler turístico. El fallo ordena el cierre de nueve pisos turísticos y condena a sus explotadores a indemnizar a una familia con dos menores por los graves daños morales sufridos, al considerar acreditada la vulneración continuada de su derecho a la intimidad personal y familiar.

En la ciudad de Sevilla y en nuestro sector, se está produciendo progresivamente un aumento de los pisos turísticos, que preocupa a los vecinos de nuestros barrios, los cuales acuden a nuestra Asociación para denunciar ese hecho.



Cada piso turístico es una vivienda menos que se podría ofrecer en alquiler o en venta para familias que lo necesiten

Nuestra Asociación de Vecinos se suma así a la petición de un gran número de entidades sociales, que solicitan en toda España una paralización del otorgamiento de las licencias para establecer cada vez más pisos turísticos, pues no se trata de discutir si el alquiler

turístico es legal o no en abstracto, ni de una simple controversia comunitaria, estamos ante una vulneración del derecho fundamental a la intimidad personal y familiar. El derecho a la intimidad incluye poder descansar, dormir, criar a los hijos y desarrollar la vida privada sin interferencias constantes y graves.

En el parque de la Rosaleda se han continuado las obras de mejora de sus instalaciones

Después de meses de duración, incluido un tiempo de paralización, por fin el día 17 de abril se procedió a realizar la apertura del Parque de la Rosaleda, en el que se han realizado mejoras importantes en la zona de juegos infantiles, así como en el arbolado y la instalación de nuevos bancos y lamentablemente y a pesar del éxito del acto de apertura, ese mismo día se comenzaron a observar los deterioros.



Ya se ha abierto al público el Parque de la Rosaleda y ya se observan los deterioros

La Asociación de Vecinos ha procedido a dirigir un escrito al Alcalde de Sevilla, con la finalidad de denunciar dicho problema y para que pida a la empresa que ha realizado las obras del parque, que proceda a una urgente reparación, pues a medida que los niños/as jueguen en la zona infantil se irá deteriorando mucho más.

El Diario de Sevilla publica un reportaje sobre los problemas de nuestros barrios

El día 6 de abril, el Diario de Sevilla publicó un amplio reportaje para informar sobre los diversos problemas que sufren nuestros barrios, donde se destacó el deterioro de nuestros Acerados y de la pavimentación de nuestras calles, problemas en los parques infantiles, falta de aparcamientos, demoras en la recogida de las naranjas, problemas en las limpiezas de las calles y otros muchos más que los vecinos/as denuncian ante nuestra Asociación.

El reportaje se inicia señalando que hubo un tiempo, a finales de los años 70 y principios de los 80, en el que el movimiento vecinal en Sevilla tenía la fuerza suficiente para conseguir colegios, institutos y el asfaltado de calles enteras en los barrios menos desarrollados de la ciudad. Hoy, la demografía ha cambiado y los problemas son otros, pero la necesidad de hacerse escuchar sigue intacta. La Asociación de Vecinos El Triángulo, una de las supervivientes de aquella época de efervescencia ciudadana, ha decidido reorganizarse para llevar al alcalde de la ciudad tres reclamaciones estructurales

que, denuncian, llevan años metidas en un cajón. Francisco Sánchez y Antonio Martín Valero, veteranos dirigentes que ahora actúan como vocales, son las voces de unos barrios cada vez más envejecidos que exige soluciones inmediatas a problemas que amenazan su seguridad y su día a día. Reciben a Diario de Sevilla orgullosos de lo conseguido, como el mismo local donde atienden al diario, una de sus conquistas tras adquirirlo en los 80 como sede de la asociación, junto a la escuela contigua de educación infantil.



Los directivos de la A.VV. que participaron en el reportaje y algunos ejemplos de problemas

Las obras de remodelación de la calle Francisco de Ariño comenzaron el día 25 de mayo

La empresa EMASESA responsable de las obras de remodelación de la calle Francisco de Ariño, convocó a los vecinos de la citada calle a una reunión que se celebró el día 14 de mayo, en los salones parroquiales de San José Obrero, donde se explicó las distintas actuaciones urbanísticas que se realizará en dicha calle. Lamentablemente tanto el ayuntamiento como la empresa, han desatendido la petición que en tres ocasiones le hemos trasladado desde la Asociación de Vecinos, ofreciéndole nuestro local social para que se celebrara dicha asamblea.

Un representante de EMASESA y otro de Urbanismo, informaron a los vecinos asistentes, entre los que participamos seis miembros de la directiva de nuestra Asociación, que en relación a tema más polémico que se había suscitado con las obras, ellos garantizaron que de las 86 plazas de aparcamientos existentes en la actualidad, solo se reducirán cuatro de ellas, una medida en la que sin lugar a dudas ha influido la campaña de recogida de firmas de la Asociación de Vecinos contra la reducción de los aparcamientos.



Una panorámica de la calle, la asamblea de vecinos en el salón de actos de la Hermandad donde los representantes de EMASESA y Urbanismo explicaron cómo se realizarían las obras

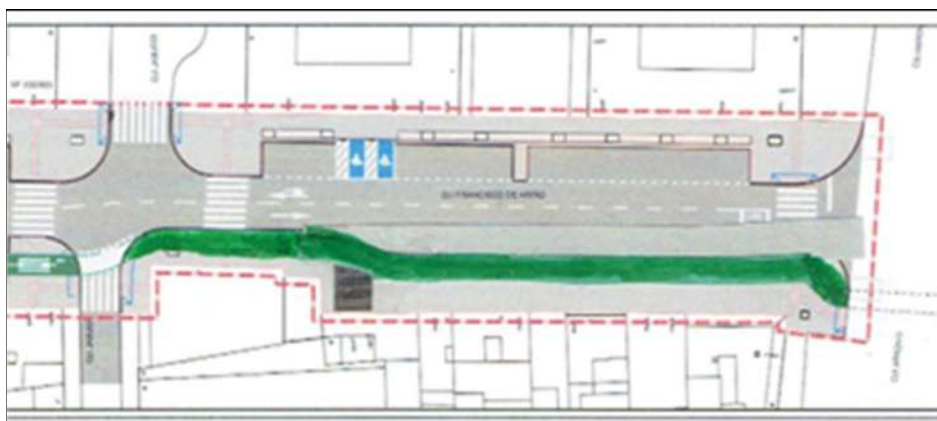
También informaron que las obras se comenzarán el día 25 de mayo y se realizarán por tramos o fases, tratando de evitar lo máximo los cortes del tráfico en la calle, y la obra de colocación de las nuevas aceras y de la instalación de las tuberías de agua y de alcantarillado se harán de manera separada del asfaltado de la calle. Así mismo informaron que el suministro de agua a las viviendas se tratará de garantizar con las mínimas molestias posibles.

Otras de las informaciones presentadas está relacionada con la colocación de árboles en las dos aceras, aunque aún no se ha decidido qué tipo de árboles se sembrarán, a la vez que informaron que las obras que puedan afectar a la Escuela Infantil situada en el local de la asociación, se realizará en el mes agosto.

Esperamos que la información recibida se cumpla al cien por cien a la vez que los representantes municipales invitaron a los vecinos para que presentemos sugerencias o propuestas de cambios que puedan ser posibles atender, de lo cual la Asociación de Vecinos tomó buena nota y procederemos a presentar las propuesta que sean necesaria.

La Asociación de Vecinos propone modificaciones en el plan de remodelación

La Asociación de Vecinos ha realizado una propuesta de modificación del plan de remodelación, con la finalidad de evitar una disminución en el número de aparcamientos de la calle Francisco de Ariño, mediante un cambio en el trazado del carril bici en dicha calle entre las calles Jabugo y Arroyo a", que ha sido enviada a EMASESA y la respuesta que hemos recibido es que se estudiará nuestra propuesta.



Como se muestra en el plano, entre las calles Jabugo y Arroyo, el carril bici puede realizar un pequeño giro hacia el interior de la acera que es bastante ancha existente entre dichas calles una vez pasado el local de la Asociación de Vecinos, permitiendo la creación de decenas de nuevos aparcamientos.

Otra denuncia de la Asociación de Vecinos resuelta

Después de haber conseguido que los contenedores de basuras que habían retirado de la calle Samaniego en la acera de San José Obrero, lo colocaran de nuevo, otro problema ha sido resuelto con rapidez tras la denuncia de nuestra Asociación de Vecinos a través de las redes sociales.



Como estaba, como ha quedado y como debería de estar

Nos referimos a la eliminación del mortero de hormigón que habían colocado en uno de los árboles de la calle Arroyo esquina con Francisco de Ariño, que ha quedado como debe ser con la tierra habitual para que los árboles reciban el agua de la lluvia o del riego.

Reunión con la Concejala de Podemos Susana Hornillo en nuestro local social

El presidente de la Asociación de Vecinos Manuel Ferrer y acompañados por un grupo de directivos, han celebrado el día 3 de junio una reunión de trabajo con la Concejala de Podemos Susana Hornillo, con la finalidad de exponerle los problemas de nuestros barrios, especialmente la posible disminución de los aparcamientos como consecuencia de la obras de remodelación de la calle Francisco de Ariño, así como un conjunto de reivindicaciones que la asociación ha presentado ante el Ayuntamiento de Sevilla durante los años 2025 y 2026 solicitando la solución de los problemas de nuestros barrios.



Reunión con Susana Hornillo, Concejal de Podemos y con Francisco Páez, Concejal del PSOE

Posteriormente el día 25 de junio, la Asociación de Vecinos también mantuvimos una reunión con Francisco Páez, Concejal del PSOE, en la se le entregó, un documento con las propuestas presentadas ante EMASESA y la respuesta que dicha entidad municipal nos había enviado, sobre las obras de remodelación de la calle Francisco de Ariño y que las obras no afecten negativamente al funcionamiento de la Escuela de Educación Infantil El Triángulo ubicada en dicha calle, junto con otro documento que recoge un amplio informe de las distintas reivindicaciones por la que la A.VV. está trabajando.

Tanto la concejala de Podemos como el concejal de PSOE, se comprometieron a realizar las gestiones oportunas para ayudar a que los problemas señalados por la Asociación pudieran tener una solución.

ACTIVIDADES LÚDICAS Y CULTURALES

Cuentacuentos de Lunares

El sábado 11 de abril disfrutamos en la Asociación de Vecinos de una mañana mágica con el cuentacuentos "De Lunares". A través de la historia del vestido flamenco, los más pequeños emprendieron un viaje a nuestras raíces andaluzas y descubrieron el legado de mujeres valientes y olvidadas. El evento, basado en el libro de Lunares Talí, logró emocionar a familias y niños con su mensaje de identidad y cultura. Agradecemos a todos los asistentes por llenar nuestra sede de ilusión y lunares.



El cartel y los asistentes al acto con los niños y niñas sentados en la colchoneta

Proyección de tres documentales del Ciclo de “La Casa a la Calle: Sombras que iluminan”

En nuestro local social, hemos proyectado tres películas que forman parte de un ciclo de cine denominado "De la Casa a la Calle: Sombras que Iluminan", lo cual ha representado un evento muy especial en nuestro barrio. Es un ciclo de cine y memoria dedicado a recuperar la historia de las mujeres que sostuvieron la vida y conquistaron nuestros derechos.



Ha sido un homenaje a nuestras madres y vecinas, desde la retaguardia y las luchas vecinales. Todas las sesiones se proyectaron a las 18.00 h y la primera fue “Somos Memoria” se proyectó el 4 de mayo. *Voces silenciadas de años difíciles*; la segunda fue “Por mí y por todas mis compañeras” se proyectó el 18 de mayo. *Cuando las mujeres exigieron barrios dignos*; y la tercera fue “Ellas en la ciudad” se proyectó el 2 de junio. *Transformación del entorno urbano y social*.

Patrimonio vivo: historia y cultura de nuestro barrio

El día 11 de mayo comenzó a funcionar un nuevo taller que desarrollará su actividad quincenalmente en un horario de 6 a 7 de la tarde, de manera gratuita desde mayo a septiembre, excepto en agosto.



Se trata de un espacio participativo y colaborativo donde las personas mayores son protagonistas de la memoria, identidad e historia del barrio. A través de relatos y memorias urbanas de los mayores, quienes han sido protagonistas de los cambios de su comunidad, se va cerrando un archivo vivo que refleja la trayectoria de su propia historia, tejiendo redes de memoria.

Taller de inglés infantil 2026-2027 y Talleres Activa-Mente: movilidad y Ritmos del Barrio: Cardio-Dance y Yoga

Hemos abierto el periodo de preinscripción para English Kids en la AVV El Triángulo, a través de un aprendizaje dinámico en grupos muy reducidos de 8 a 10 alumnos, para garantizar la mejor atención.

Las clases se realizarán los martes y los jueves en turnos de 17,15 y de 18,15, con una hora de duración y cuya cuota será de 55 euros para socios y 60 euros para los no socios.

Junto a ese taller de inglés, también está prevista la puesta en marcha de la organización de los Talleres Activa-Mente: movilidad y equilibrio y Ritmos del Barrio: Cardio-Dance. Y Yoga. Para adultos el coste será de 20€ y 15€ para los socios/as. Te invitamos a participar en el taller que te guste y que tus hijos participen en el de inglés para niños que le puede ser muy útil en su formación escolar.



Carteles de los próximos talleres a impartir en nuestro local social

Para reservar una plaza, puedes enviar un correo electrónico a contacto@eltriangulo.org, con estos datos: nombre y apellidos.

Con la realización de estos nuevos talleres que se impartirán en nuestro local social, seguimos atendiendo la petición que nos realizamos nuestros asociados/as en la asamblea general que celebramos en mayo de 2025 y hemos logrado que nuevamente nuestro local social sea un espacio útil para el entretenimiento y para la formación de los vecinos y vecinas y de sus hijos.

INFORMACIONES VARIAS

Huelga en la escuela Infantil “El Triángulo” en defensa de la infancia

El 7 de mayo las plantillas de trabajadores/as de las escuelas infantiles de toda España, realizaron una huelga como protesta por las deficientes ayudas, que en el caso de nuestra comunidad, nos presta la Junta de Andalucía. Por la mañana de dicho día se concentraron a las puertas de la Delegación Provincial de Educación para clamar contra lo que consideran una situación insostenible, pues las educadoras y el sistema están soportando una situación de precariedad, sobrecarga y falta de reconocimiento.



Cartel de la huelga y concentración de las plantillas de las escuelas infantiles (fotografía de El Correo de Andalucía)

Nuestra secretaría garantiza su servicio de atención a los vecinos/as y padres y madres de alumnos

La Asociación de Vecinos en colaboración con su Escuela Infantil, viene garantizando su servicio de secretaría en nuestro social, todos los días de lunes a viernes de 9 a 12 horas, para atender a las familias de la Escuela Infantil, así como a los asociados/as y vecinos en general, en relación al abono de sus cuotas, la presentación de denuncias sobre problemas de nuestros barrios, inscripción en talleres y otro temas de interés.

HORARIO DE SECRETARÍA



Calle Jabugo 30
contacto@eltriangulo.org
954447707
636412806

Se informa a todos los socios/as y vecinos/as, así como a las familias de la Escuela Infantil, que el **horario de funcionamiento** de la secretaría de la **Asociación de Vecinos "El Triángulo"**, para:

- ▲ El abono de la **cuota** de la Asociación,
- ▲ Realizar consultas o presentar denuncias sobre **problemas de nuestros barrios,**
- ▲ **Atención** de consultas y quejas de las familias
- ▲ **Inscripción** en talleres
- ▲ Otros temas de interés de los vecinos

**LUNES A VIERNES DE
9.00 A 12.00 H**

El número de cuenta para el pago de las cuotas de socio (30 euros anuales), talleres así como mensualidades de la Escuela Infantil es:

ES11 3025 0007 7614 3330 9022